

Mietbescheinigung / Wohnungsangebot

zur Vorlage beim Amt für Jugend u. Soziales



Vermieter:

Name

Anschrift:

Straße, PLZ, Ort, Telefon

Interessent / Mieter:

Name

Anschrift:

Straße, PLZ, Ort, Telefon

(voraussichtlicher) Beginn des Mietverhältnisses: _____

Lage des Wohnraums:

Folgende Wohnung wird dem Interessenten zur An- bzw. Untervermietung angeboten:

Straße, PLZ, Ort

Einfamilienwohnhaus Zweifamilienwohnhaus Mehrfamilienwohnhaus

abgeschlossene Wohnung

ja
 nein

Hauptmieter/in
 Untermieter/in
 sonstiger Nutzungsberechtigter
_____ Personenzahl in der Wohnung

Aufteilung der Wohnung:

Anzahl:	Nutzung	Fläche (m ²)	Anzahl:	Nutzung	Fläche (m ²)
_____		_____	_____		_____
_____	Schlafzimmer	_____	_____	WC	_____
_____	Wohnzimmer	_____	_____	Flur	_____
_____	Nebenräume	_____	_____	Kellerräume	_____

Gesamtwohnfläche der zu vermietenden / vermieteten Wohneinheit: _____ qm

Gesamtfläche der Immobilie (bei Mehrparteienhäusern): _____ qm

Baujahr _____ **letzte Renovierung/Sanierung** _____

Es wurden folgende energetisch wirksamen Sanierungsmaßnahmen durchgeführt:

Einbau isolierverglaster Fenster im Jahr _____

Modernisierung der Heizungsanlage im Jahr _____

Dämmung von Wänden und / oder Dach im Jahr _____

sonstiges: _____

Angaben zur Heizung / Energieart:

- Zentralheizung Einzelöfen keine Heizung
 Erdgas Fernwärme Erdöl feste Brennstoffe
 sonstige _____
 mit Warmwasser ohne Warmwasser

Höhe der Grund-/Kaltmiete monatlich _____ EUR
(ohne Nebenkosten)

Zusammensetzung der Nebenkosten:
(monatlich)

Wasser / Abwasser _____ EUR
Abfallgebühren _____ EUR
Kabelanschluss / Sat.-Anlage _____ EUR
Allgemeinstrom (Flurlicht) _____ EUR
Heizkosten _____ EUR
Garage / Stellplatz _____ EUR
Warmwasseraufbereitung _____ EUR
Sonstige Nebenkosten _____ EUR
_____ EUR
Vollmöblierung _____ EUR
Teilmöblierung _____ EUR

Die Zahlung der Nebenkosten erfolgt als:

- Vorauszahlung Pauschale

Kaution: _____ €

Die Richtigkeit der Angaben wird bestätigt:

Datum

Unterschrift des Vermieters

Unterschrift des Interessenten/Mieters